공공데이터 개방·활용·관리체계 개발

OpenAPI 활용가이드

문서번호: OA\_DV\_0401

문서 정보

|  |  |
| --- | --- |
| 프로젝트 | 공공데이터 개방 활용 관리체계 개발 |
| 단 계 | 개발 |
| 활 동 | 활용가이드 |
| 작 업 | 활용가이드 작성 |
| 산출물 | OpenAPI 활용가이드 |
| 파일명 | IROS5\_OA\_DV\_0401\_OpenAPI활용가이드\_공동주택기본정보(국토교통부)\_v1.6 |

개정 이력

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 버 전 | 변경일 | 변경 사유 | 변경 내용 | 작성자 | 승인 |
| 1.0 | 2015-11-06 | 최초작성 | OpenAPI 활용가이드 작성 및 승인 | 궉장걸 |  |
| 1.3 | 2017-09-05 | 추가요청 | 법정동코드 추가 | 배지훈 |  |
| 1.4 | 2019-12-18 | 수정 | 담당자 변경 등 | 정연찬 |  |
| 1.5 | 2020-10-21 | 수정 | 내용 최신화, 가이드 용어 정리 등 | 정연찬 |  |
| 1.6 | 2021-03-29 | 수정 | 상세기능 추가 등 | 정연찬 |  |

목 차

[1. 서비스 명세 - 4 -](#_Toc439237684)

[1.1. 공동주택 기본 정보제공 서비스 - 4 -](#_Toc439237685)

[가. 서비스 개요 - 4 -](#_Toc439237686)

[나. 상세기능 목록 - 5 -](#_Toc439237687)

# 서비스 명세

## 공동주택 기본 정보제공 서비스

### 서비스 개요

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 서비스 정보 | 서비스 ID | SC-OA-01-02 | | | | | |
| 서비스명(국문) | 공동주택 기본 정보제공 서비스 | | | | | |
| 서비스명(영문) | AptBasisInfoService1 | | | | | |
| 서비스 설명 | 단지코드를 이용해 단지코드, 단지명, 법정동주소, 분양형태, 난방방식, 건축물대장상 연면적, 동수, 세대수, 시공사, 시행사, 관리사무소연락처, 관리사무소팩스, 홈페이지주소, 단지분류, 도로명주소, 호수, 관리방식, 복도유형, 사용승인일, 관리비부과면적, 전용면적별 세대현황, 단지 전용면적합, 법정동코드, 일반관리방식, 일반관리인원, 일반관리 계약업체, 경비관리방식, 경비관리인원, 경비관리 계약업체, 청소관리방식, 청소관리인원, 음식물처리방법, 소독관리방식, 소독관리 연간소독횟수, 소독방법, 건물구조, 수전용량, 세대전기계약방식, 전기안전관리자법정선임여부, 화재수신반방식, 급수방식, 승강기관리형태, 승강기대수, 주차대수(지상), 주차대수(지하), 주차관제.홈네트워크, CCTV대수, 부대.복리시설, 버스정류장 거리, 지하철호선, 지하철역명, 지하철역 거리, 편의시설, 교육시설을 조회할 수 있는 공동주택 기본 정보제공 서비스 | | | | | |
| 서비스 보안 | 서비스 인증/권한 | [O] 서비스 Key [ ] 인증서 (GPKI)  [] Basic (ID/PW) [ ] 없음 | | | | [ ]WS-Security | |
| 메시지 레벨 암호화 | [ ] 전자서명 [ ] 암호화  [O] 없음 | | | |
| 전송 레벨 암호화 | [ ] SSL [O] 없음 | | | | | |
| 적용  기술  수준 | 인터페이스 표준 | [ ] SOAP 1.2  (RPC-Encoded, Document Literal, Document Literal Wrapped)  [O] REST (GET)  [ ] RSS 1.0 [ ] RSS 2.0 [ ] Atom 1.0 [ ] 기타 | | | | | |
| 교환 데이터 표준 | [O ] XML [ ] JSON [ ] MIME [ ] MTOM | | | | | |
| 서비스 URL | 개발환경 | <http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1> | | | | | |
| 운영환경 | <http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1> | | | | | |
| 서비스 WADL | 개발환경 | http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1?\_wadl&\_type=xml | | | | | |
| 운영환경 | http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1?\_wadl&\_type=xml | | | | | |
| 서비스 배포  정보 | 서비스 버전 | 1.4 | | | | | |
| 서비스 시작일 | 2015. 12. 30 | | 서비스 배포일 | | 2015. 12. 30 | |
| 서비스 이력 | N/A | | | | | |
| 데이터 제공자 | 정연찬 / 한국부동산원 ICT센터 / 053-663-8287 / k25887@reb.or.kr | | | | | |
| 데이터 갱신주기 | 실시간 | | | | | |
| 메시지 교환 유형 | | [O] Request-Response [ ] Publish-Subscribe  [ ] Fire-and-Forgot [ ] Notification | | | | | |
| 메시지 로깅 수준 | | 성공 | [O] Header [ ] Body | | 실패 | | [O] Header [O} Body |
| 사용 제약 사항 (비고) | | N/A | | | | | |

### 상세기능 목록

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 일련번호 | 서비스명(국문) | 상세기능명(영문) | 상세기능명(국문) |
| 1 | 공동주택 기본 정보제공 서비스 | getAphusBassInfo | 공동주택 기본 정보조회 |
| 2 | 공동주택 상세 정보제공 서비스 | getAphusDtlInfo | 공동주택 상세 정보조회 |

#### [공동주택 기본 정보조회] 상세기능 명세

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 1 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 공동주택 기본 정보 제공 | | |
| **상세기능 설명** | 단지코드를 이용해 단지명, 법정동주소, 분양형태, 난방방식, 건축물대장상 연면적, 동수, 세대수, 시공사, 시행사, 관리사무소연락처, 관리사무소팩스, 홈페이지주소, 단지분류, 도로명주소, 호수, 관리방식, 복도유형, 사용승인일, 관리비부과면적, 전용면적별 세대현황, 단지 전용면적합, 법정동코드를 조회할 수 있는 공동주택 기본 정보제공 서비스 | | |
| **Call Back URL** | http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAphusBassInfo | | |
| **최대 메시지 사이즈** | [ 800 bytes] | | |
| **평균 응답 시간** | [ 0.5 ms] | **초당 최대 트랜잭션** | [ 30 tps] |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| serviceKey | 서비스키 | 100 | 1 | 인증키  (URL Encode) | 공공데이터포털에서 발급받은 인증키 |
| kaptCode | 단지코드 | 9 | 1 | A10027875 | 단지코드 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| resultCode | | 결과코드 | 2 | 1 | 00 | 00:성공 |
| resultMsg | | 결과메시지 | 20 | 1 | NORMAL SERVICE | 결과메시지 |
| Item | |  |  | 0..n |  | 실제 데이터가 담기는 오브젝트 |
|  | kaptCode | 단지코드 | 9 | 1 | A10027875 | 단지코드 |
| kaptName | 단지명 | 50 | 1 | 괴정 경성스마트W아파트 | 단지명 |
| kaptAddr | 법정동주소 | 200 | 1 | 부산광역시 사하구 괴정동 258 괴정 경성스마트W아파트 | 법정동주소 |
| codeSaleNm | 분양형태 | 50 | 0 | 분양 | 분양형태 |
| codeHeatNm | 난방방식 | 50 | 0 | 개별난방 | 난방방식 |
| kaptTarea | 연면적 | 22 | 0 | 19324.6751 | 연면적(㎡) |
| kaptDongCnt | 동수 | 100 | 0 | 3 | 동수 |
| kaptdaCnt | 세대수 | 22 | 0 | 182 | 세대수(건축물대장 등 매칭) |
| kaptBcompany | 시공사 | 100 | 0 | (주)경성리츠 | 시공사 |
| kaptAcompany | 시행사 | 100 | 0 | (주)경성리츠 | 시행사 |
| kaptTel | 관리사무소연락처 | 20 | 0 | 0512949363 | 관리사무소연락처 |
| kaptFax | 관리사무소팩스 | 20 | 0 | 0512949364 | 관리사무소팩스 |
| kaptUrl | 홈페이지주소 | 100 | 0 |  | 홈페이지주소 |
| codeAptNm | 단지분류 | 50 | 0 | 아파트 | 단지분류 |
| doroJuso | 도로명주소 | 365 | 0 |  | 도로명주소 |
| hoCnt | 호수 | 5 | 0 | 182 | 호수(단지관리자 입력) |
| codeMgrNm | 관리방식 | 50 | 0 | 자치관리 | 관리방식 |
| codeHallNm | 복도유형 | 50 | 0 | 혼합식 | 복도유형 |
| kaptUsedate | 사용승인일 | 8 | 0 | 20150806 | 사용승인일 |
| kaptMarea | 관리비부과면적 | 22 | 0 | 15040.1634 | 관리비부과면적(㎡) |
| kaptMparea\_60 | 전용면적별 세대현황 | 22 | 0 | 182 | 60㎡ 이하 |
| kaptMparea\_85 | 전용면적별 세대현황 | 22 | 0 | 0 | 60㎡ ~ 85㎡ 이하 |
| kaptMparea\_135 | 전용면적별 세대현황 | 22 | 0 | 0 | 85㎡ ~ 135㎡ 이하 |
| kaptMparea\_136 | 전용면적별 세대현황 | 22 | 0 | 0 | 135㎡ 초과 |
| privArea | 단지 전용면적합 | 22 | 0 | 9014.0338 | 단지 전용면적합(㎡) |
| bjdCode | 법정동코드 | 10 | 0 | 2638010100 | 법정동코드 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| REST(URI) |
| http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAphusBassInfo?kaptCode=A10027875&ServiceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| <response>  <header>  <resultCode>00</resultCode>  <resultMsg>NORMAL SERVICE.</resultMsg>  </header>  <body>  <item>  <bjdCode>2638010100</bjdCode>  <codeAptNm>아파트</codeAptNm>  <codeHallNm>혼합식</codeHallNm>  <codeHeatNm>개별난방</codeHeatNm>  <codeMgrNm>자치관리</codeMgrNm>  <codeSaleNm>분양</codeSaleNm>  <doroJuso></doroJuso>  <kaptAcompany>(주)경성리츠</kaptAcompany>  <kaptAddr>부산광역시 사하구 괴정동 258 괴정 경성스마트W아파트</kaptAddr>  <kaptBcompany>(주)경성리츠</kaptBcompany>  <kaptCode>A10027875</kaptCode>  <kaptDongCnt>3</kaptDongCnt>  <kaptFax>0512949364</kaptFax>  <kaptMarea>15040.1634</kaptMarea>  <kaptMparea\_135>0</kaptMparea\_135>  <kaptMparea\_60>0</kaptMparea\_60>  <kaptMparea\_85>182</kaptMparea\_85>  <kaptName>괴정 경성스마트W아파트</kaptName>  <kaptTarea>19324.6751</kaptTarea>  <kaptTel>0512949363</kaptTel>  <kaptUrl></kaptUrl>  <kaptUsedate>20150806</kaptUsedate>  <kaptdaCnt>182</kaptdaCnt>  <kaptdaSize\_136>0</kaptdaSize\_136>  <privArea>9014.0338</ privArea >  </item>  </body>  </response> |

#### [공동주택 상세 정보조회] 상세기능 명세

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 2 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 공동주택 상세 정보 제공 | | |
| **상세기능 설명** | 단지코드를 이용해 단지코드, 단지명, 일반관리방식, 일반관리인원, 일반관리계약업체, 경비관리방식, 경비관리인원, 경비관리 계약업체, 청소관리방식, 청소관리인원, 음식물처리방법, 소독관리방식, 소독관리 연간소독횟수, 소독방법, 건물구조, 수전용량, 세대전기계약방식, 전기안전관리자법정선임여부, 화재수신반방식, 급수방식, 승강기관리형태, 승강기대수, 주차대수(지상), 주차대수(지하), 주차관제.홈네트워크, CCTV대수, 부대.복리시설, 버스정류장 거리, 지하철호선, 지하철역명, 지하철역 거리, 편의시설, 교육시설을 조회할 수 있는 공동주택 상세 정보제공 서비스 | | |
| **Call Back URL** | http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAphusDtlInfo | | |
| **최대 메시지 사이즈** | [ 800 bytes] | | |
| **평균 응답 시간** | [ 0.5 ms] | **초당 최대 트랜잭션** | [ 30 tps] |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| serviceKey | 서비스키 | 100 | 1 | 인증키  (URL Encode) | 공공데이터포털에서 발급받은 인증키 |
| kaptCode | 단지코드 | 9 | 1 | A15876402 | 단지코드 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| resultCode | 결과코드 | 2 | 1 | 00 | 00:성공 |
| resultMsg | 결과메시지 | 20 | 1 | NORMAL SERVICE | 결과메시지 |
| kaptCode | 단지코드 | 9 | 1 | A15876402 | 단지코드 |
| kaptName | 단지명 | 50 | 1 | 신정삼성SH임대 | 단지명 |
| codeMgr | 일반관리방식 | 12 | 0 | 위탁관리 | 일반관리방식 |
| kaptMgrCnt | 일반관리인원 | 10 | 0 | 3.5 | 일반관리인원 |
| kaptCcompany | 일반관리 계약업체 | 30 | 0 | (주)아주관리 | 일반관리 계약업체(자치관리일 경우 없을 수 있음) |
| codeSec | 경비관리방식 | 12 | 0 | 위탁관리 | 경비관리방식 |
| kaptdScnt | 경비관리인원 | 10 | 0 | 4 | 경비관리인원 |
| kaptdSecCom | 경비관리 계약업체 | 30 | 0 | (주)삼우안전관리 | 경비관리 계약업체(자치관리일 경우 없을 수 있음) |
| codeClean | 청소관리방식 | 12 | 0 | 위탁관리 | 청소관리방식 |
| kaptdClcnt | 청소관리인원 | 10 | 0 | 2 | 청소관리인원 |
| codeGarbage | 음식물처리방법 | 15 | 0 | 음식물쓰레기종량제 | 음식물처리방법 |
| codeDisinf | 소독관리방식 | 15 | 0 | 위탁관리 | 소독관리방식 |
| kaptdDcnt | 소독관리 연간 소독횟수 | 10 | 0 | 4 | 소독관리 연간 소독횟수 |
| disposalType | 소독방법 | 30 | 0 | 도포식,분무식 | 소독방법 |
| codeStr | 건물구조 | 15 | 0 | 철근콘크리트구조 | 건물구조 |
| kaptdEcapa | 수전용량 | 30 | 0 | 800 | 수전용량 |
| codeEcon | 세대전기계약방식 | 10 | 0 | 단일계약 | 세대전기계약방식 |
| codeEmgr | 전기안전관리자법정선임여부 | 10 | 0 | 위탁선임 | 전기안전관리자 법정선임여부 |
| codeFalarm | 화재수신반방식 | 10 | 0 | P형 | 화재수신반방식 |
| codeWsupply | 급수방식 | 10 | 0 | 부스타방식 | 급수방식 |
| codeElev | 승강기관리형태 | 12 | 0 | 위탁관리 | 승강기관리형태 |
| kaptdEcnt | 승강기대수 | 10 | 0 | 6 | 승강기대수(승객용+화물용+승객/화물+장애우+비상용+기타) |
| kaptdPcnt | 주차대수(지상) | 10 | 0 | 35 | 주차대수(지상) |
| kaptdPcntu | 주차대수(지하) | 10 | 0 | 142 | 주차대수(지하) |
| codeNet | 주차관제.홈네트워크 | 5 | 0 | 무 | 주차관제.홈네트워크 여부 |
| kaptdCccnt | CCTV대수 | 10 | 0 | 43 | CCTV 카메라 수 |
| welfareFacility | 부대.복리시설 | 200 | 0 | 관리사무소, 노인정, 어린이놀이터, 휴게시설, 커뮤니티공간, 자전거보관소 | 부대시설 및 복리시설 |
| kaptdWtimebus | 버스정류장 거리 | 10 | 0 | 5~10분이내 | 버스정류장 거리 |
| subwayLine | 지하철호선 | 50 | 0 | 2호선, 5호선 | 지하철호선 |
| subwayStation | 지하철역명 | 50 | 0 | 오목교역 | 지하철역명 |
| kaptdWtimesub | 지하철역 거리 | 10 | 0 | 15~20분이내 | 지하철역 거리 |
| convenientFacility | 편의시설 | 500 | 0 | 관공서(양천세무서) 병원(다민한의원, 신천호한의원) 백화점(목동현대백화점) 공원(양천공원) 기타(안양천) | 편의시설(관공서, 병원, 백화점, 대형상가, 공원, 기타) |
| educationFacility | 교육시설 | 500 | 0 | 초등학교(신목) 중학교(목동) 고등학교(신목) | 교육시설(초등학교, 중학교, 고등학교, 대학교) |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| REST(URI) |
| http://apis.data.go.kr/1613000/AptBasisInfoService1/getAphusDtlInfo?kaptCode=A15876402&ServiceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| <response>  <header>  <resultCode>00</resultCode>  <resultMsg>NORMAL SERVICE.</resultMsg>  </header>  <body>  <item>  <kaptCode>A15876402</kaptCode>  <kaptName>신정삼성SH임대</kaptName>  <codeMgr>위탁관리</codeMgr>  <kaptMgrCnt>3.5</kaptMgrCnt>  <kaptCcompany>(주)아주관리</kaptCcompany>  <codeSec>위탁관리</codeSec>  <kaptdScnt>4</경비관리인원>  <kaptdSecCom>(주)삼우안전관리</kaptdSecCom>  <codeClean>위탁관리</codeClean>  <kaptdClcnt>2</kaptdClcnt>  <codeGarbage>음식물쓰레기종량제</codeGarbage>  <codeDisinf>위탁관리</codeDisinf>  <kaptdDcnt>4</kaptdDcnt>  <disposalType>도포식,분무식</disposalType>  <codeStr>철근콘크리트구조</codeStr>  <kaptdEcapa>800</kaptdEcapa>  <codeEcon>단일계약</codeEcon>  <codeEmgr>위탁선임</codeEmgr>  <codeFalarm>P형</codeFalarm>  <codeWsupply>부스타방식</codeWsupply>  <codeElev>위탁관리</codeElev>  <kaptdEcnt>6</kaptdEcnt>  <kaptdPcnt>35</kaptdPcnt>  <kaptdPcntu>142</kaptdPcntu>  <codeNet>무</codeNet>  <kaptdCccnt>43</kaptdCccnt>  <welfareFacility> 관리사무소, 노인정, 어린이놀이터, 휴게시설, 커뮤니티공간, 자전거보관소</welfareFacility>  <kaptdWtimebus>5~10분이내</kaptdWtimebus>  <subwayLine>2호선, 5호선</subwayLine>  <subwayStation>오목교역</subwayStation>  <kaptdWtimesub>15~20분이내</kaptdWtimesub>  <convenientFacility>관공서(양천세무서) 병원(다민한의원, 신천호한의원) 백화점(목동현대백화점) 공원(양천공원) 기타(안양천)</convenientFacility>  <educationFacility> 초등학교(신목) 중학교(목동) 고등학교(신목)</educationFacility>  </item>  </body>  </response> |